EUROHOUSE24 Biuro Nieruchomości

Inflancka 20/128, 61-132 Poznań
Telefon: **692060812**
Adres e-mail: **t.krzesinski@eurohouse24.com**

Lokal użytkowy, 99 m^2, Poznań

Wynajem: 5 400 PLN

Lokal użytkowy na wynajem, Poznań, Centrum



cena	powierzchnia		piętro
5 400 PLN	**98.50 m^2**		**1**

Opis oferty

Polecam do najmu lokal o przeznaczeniu biurowo-usługowo-oświatowym powierzchni 98,5 m2 + taras, położony przy ul. Garbary 100. Lokal jest doskonale zlokalizowany i widoczny z poziomu ulicy Garbary. Casa Verona jest komfortowym i eleganckim kompleksem mieszkalno-usługowo-handlowym zlokalizowanym w samym centrum Poznania, zaledwie kilkaset metrów od Starego Rynku. W sąsiedztwie oferowanej nieruchomości znajdują się są siedziby wiodących banków m.in.: PKO BP, Deutsche Bank, Milenium Bank, Allior Bank, WBK S.A. Nieopodal znajdują się zespoły budynków biurowych m.in.: Nowe Garbary, Office Center, Szyperska Office Center, Garbary Office. Dodatkowym atutem jest blisko położony parking na 60-70 miejsc postojowych. Czynsz najmu 5400 zł netto plus czynsz ADM. Lokal w stanie developerskim do własnej aranżacji, stolarkę okienną stanowią wyłącznie tzw. drzwi tarasowe. Wyposażony we wszelkie media (Internet, światłowód, wideomofon, kablówka, linia telefoniczna). Nieruchomość idealna na siedzibę firmy, kancelarię lub lokal usługowy (kosmetyka, stomatologia, doradztwo finansowe, etc.)Polecam i zapraszam na prezentację. Powyższa oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66§1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnic się od stanu faktycznego. Staramy się, aby

Parametry oferty

Numer oferty	2470057
Typ oferty	Lokal użytkowy
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	5 400 PLN
Cena za m^2	55 PLN
Piętro	1
Powierzchnia	99 m^2
Miejscowość	Poznań
Dzielnica	Centrum
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Garbary 100
Powiat	Poznań m.
Gmina	Poznań M.

oferty były jak najbardziej aktualne i odzwierciedlały stan rzeczywisty.

Oferta nr 2470057 wysłana z systemu LocumNet Online

Rok budowy	2015
Ogrzewanie	co miejskie
Materiał	cegła

Kontakt do agenta

Tomasz Krzesiński
nr licencji: 23036

Tel.kom.: 692 060 812

t.krzesinski@eurohouse24.com