

## Mieszkanie, 87 m<sup>2</sup>, Poznań

**Wynajem: 4 800 PLN**

Mieszkanie na wynajem, Poznań, Centrum



cena  
**4 800 PLN**

powierzchnia  
**87.00 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**4**

piętro  
**1 (z 4)**

### Opis oferty

Polecamy do najmu prestiżowy apartament w centrum Poznania. Apartament o powierzchni 87 m<sup>2</sup> składa się z 3 sypialni, salonu z aneksem kuchennym, 2 łazienek, (jedna łazienka z kabiną prysznicową i dużą szafą, w drugiej łazience znajduje się pralka w zabudowie), garderoby oraz balkonu. Z balkonu widok na zieleń urządzoną i mały skwer. Do mieszkania przynależą 2 miejsca postojowe: naziemne oraz podziemne. Dodatkowo w hali garażowej jest komórka lokatorska przy miejscu postojowym. Mieszkanie wykończono z materiałów wysokiej jakości. Kuchnia w zabudowie z pełnym wyposażeniem AGD, zmywarka, piekarnik, lodówka, mikrofalówka, biała płyta indukcyjna, ceramiczny biały zlew. W części kuchennej stół i 4 krzesła. W salonie sofa, stolik kawowy, komoda, fotel. Z salonu wyjście na urządzony balkon z 3 siedziskami oraz stolikiem. Główna sypialnia urządzona i wyposażona w duże łóżko ( 200cm x 180 cm szerokość ), szafa na ubrania, 2 stoliki nocne. Pozostałe 2 sypialnie wyposażone w regały oraz fotele. W łazience kabina prysznicowa z dolnym odpływem, deszczownica, pralka oraz grająca lampa sufitowa. Dodatkowo w łazience zamontowana druga umywalka. Całość wkomponowana w zamykaną szafę. W mieszkaniu znajduje się obszerna garderoba z szafą i komodą. W korytarzu videomofon z funkcjami smart house oraz wieszak z półkami na buty i siedziskiem. Przed budynkiem stojak na rowery oraz budka

### Parametry oferty

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Numer oferty           | 7730057           |
| Typ oferty             | Mieszkanie        |
| Rodzaj transakcji      | Wynajem           |
| Cena                   | 4 800 PLN         |
| Cena za m <sup>2</sup> | 55 PLN            |
| Liczba pokoi           | 4                 |
| Piętro                 | 1                 |
| Liczba pięter          | 4                 |
| Powierzchnia           | 87 m <sup>2</sup> |
| Miejscowość            | Poznań            |
| Dzielnica              | Centrum           |
| Województwo            | WIELKOPOLSKIE     |
| Lokalizacja            | Bukowska          |

telefoniczna spełniająca funkcję biblioteczki sąsiedzkiej. Cały teren zadbane i urządzony w nasadzenia traw oraz kwiatów. Osiedle jest zamknięte i strzeżone z dwoma wjazdami od ul. Bukowskiej oraz od ul. Grunwaldzkiej.

Czynsz najmu 4800 zł. Czynsz administracyjny ok 900 zł.

Polecam i zapraszam na prezentację. Powyższa oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.661 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Staramy się, aby oferty były jak najbardziej aktualne i odzwierciedlały stan rzeczywisty.

Oferta nr 7730057 wysłana z systemu LocumNet Online

|            |                  |
|------------|------------------|
| Powiat     | Poznań m.        |
| Gmina      | Poznań M.        |
| Opłaty     | 900.00           |
| Rok budowy | 2022             |
| Ogrzewanie | co miejskie      |
| Dojazd     | asfaltowa/kostka |
| Balkon     | Tak              |
| Garaż      | pod budynkiem    |
| Położony w | centrum miasta   |

## Kontakt do agenta

**Tomasz Krześciński**

nr licencji: 23036

Tel.kom.: 692 060 812

[t.krzesinski@eurohouse24.com](mailto:t.krzesinski@eurohouse24.com)